

Pronájem bytu 2+kk 52 m², Brno - Černá Pole

Tomanova, 61300, Brno-sever, Brno

**23 000 Kč**

za měsíc

detail plateb v textu
inzerce

Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**vojtech.zigo@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní a velmi stylový byt o dispozici 2+kk na adrese Tomanova 29, Brno. Byt se nachází ve 3. patře domu bez výtahu a zaujme především svým vzdušným interiérem, kvalitním vybavením a krásným výhledem z terasy.

Dispozice bytu nabízí prostornou vstupní předsíň s úložnými prostory, kde je umístěn také vlastní plynový kotel. Koupelna je nadstandardně velká, vybavená sprchovým koutem i vanou, WC a nově bude doplněno nové umyvadlo. Dominantou bytu je světlý obývací pokoj s kuchyňskou linkou, která je vybavena včetně americké lednice. Z tohoto prostoru je přímý vstup na terasu, odkud se nabízí krásný výhled do okolí - ideální místo pro ranní kávu nebo večerní relax.

Dále je k dispozici samostatná ložnice s šatnou, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Byt je celkově laděn do moderního a elegantního stylu, působí velmi příjemně a nadčasově.

□

Lokalita

Lokalita Brno - Tomanova nabízí výbornou kombinaci klidného bydlení a skvělé dostupnosti do centra města. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávky MHD (tramvaj, autobus), obchody, kavárny, restaurace i další občanská vybavenost. V okolí je také dostatek zeleně a možnosti pro sportovní i volnočasové aktivity.

□

Cena a podmínky

- Nájemné: 23 000 Kč / měsíc
- Zálohy na služby: cca 4 000 Kč / měsíc
- Kauce: 1 × měsíční nájem
- Provize RK: 1 × měsíční nájem. Jsme plátcí DPH.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení v atraktivní části Brna.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.