

Pronájem restaurace, stravování, 165 m², Ostrava, ul. Ruská

Ruská, 70300, Vítkovice, Ostrava



27 000 Kč

za měsíc

+ kauce 90 000,- + služby
cca 12 000,-



Vyřizuje

Kučera Libor

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	165 m ²	Užitná plocha:	165 m ²
Počet podlaží v domě:	3	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Typ zařízení:	Restaurace
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Uvažujete o podnikání v hostinství nebo jen potřebujete své dosavadní pohostinství přesunout?

Mám pro vás tuto velmi útulnou pivnici, na frekventované ulici Ruská, v Ostravě Vítkovicích. Už po desetiletí má tento prostor svou tradici, bývala zde pizzerie, později pivnice. Kapacitně pojme 55-60 lidí. Pivnice zůstává vybavena stoly a lavicemi z dřevěného masivu, barem s lednicemi, výčepem i sklenicemi. Samozřejmostí jsou toalety i technická místnost. Také tu je menší sklep, pro skladování piva. Pro letní období je možnost využití zahrádky pro 4-6 stolů. V případě zájmu je nutné s nájmem uhradit kauci 90 000,- Kč a také provizi RK ve výši 1 nájmu s DPH. Náklady na služby (elektrina + plyn na vytápění) se pohybovaly okolo 12tisíc korun. V případě vážného zájmu mě kontaktujte, ráda Vás tam provedu a případně doplním odpovědi na Vaše otázky.