

Prodej bytu 2+1, 60 m², Chodov, ul. náměstí 9. května

náměstí 9. května, 35735, Chodov



2 599 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Gvardová Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1
Počet podlaží v domě:	9
Druh objektu:	panelová
Umístění objektu:	centrum obce

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	60 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji hezký byt 2+1, dispozičně upravený na 3+1, nacházející se ve 2. patře udržovaného panelového domu v Chodově u Sokolova. Bytová jednotka je po kompletní rekonstrukci a nabízí možnost okamžitého bydlení bez dalších investic. Dispozice byla chytrě upravena tak, že přepažením původního pokoje vznikla menší ložnice a dětský pokoj, přičemž každý pokoj má samostatný vstup, což zajišťuje dostatek soukromí. Součástí bytu je moderní kuchyňská linka na míru, vyzděné koupelnové jádro, snížené stropy v celém bytě, prostorná šatna s úložnými prostory. Byt je možné ponechat částečně zařízený dle dohody. K bytu náleží sklep o velikosti 2 m² a dále je zde balkon o výměře 2,55 m², který je v nájmu a nachází se v mezipatře. Byt je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu. Veškerá občanská vybavenost v dosahu, parkování přímo před domem. Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku. S financováním a pojištěním Vám rádi pomůžeme.