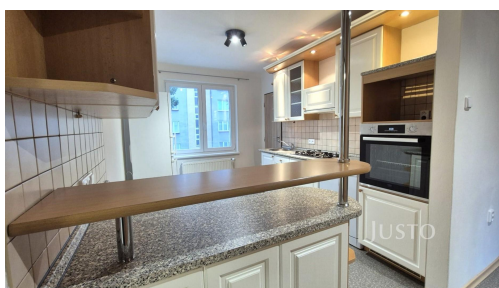
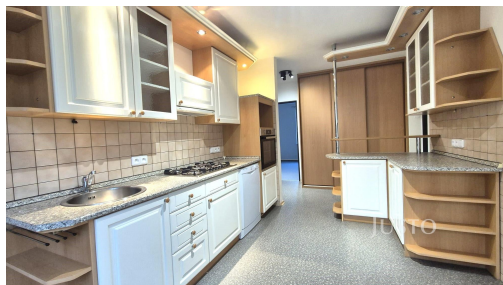


Pronájem 3+1, 88 m², Písek - Budovatelská

Budovatelská, 39701, Písek



16 000 Kč

za měsíc

Další platby: zálohové poplatky ve výši cca 6 000 Kč, vratná kauce, provize RK



Vyřizuje

Kateřina Dlabáčová

Tel.: 603 333 375

GSM: 603 226 327

E-mail:

dlabacova@justo.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 s lodžii, situovaný v klidné a vyhledávané lokalitě Za kapličkou, ulice Budovatelská, Písek.

Byt se nachází v 1. zvýšeném patře zatepleného zděného domu a disponuje podlahovou plochou 77 m². Součástí je lodžie o výměře 4,8 m² a prostorný sklep v přízemí domu o výměře 6,2 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Dispoziční řešení:

Vstupní chodba se samostatnými vstupy do jednotlivých místností – po pravé straně koupelna s WC, po levé straně ložnice (dětský pokoj). Dále plně vybavená kuchyň se spíží, prostorný obývací pokoj se vstupem na lodžii a navazující ložnice.

Byt je ve velmi dobrém stavu, je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči a šatní skříní v předsíni. Velkou výhodou jsou velmi nízké náklady na vytápění a ohřev vody, které zajišťuje samostatný plynový kotel.

Dům je čistý a udržovaný – ideální pro dlouhodobé bydlení.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – základní a mateřská škola, obchodní centrum, nemocnice i další služby. Výborná dostupnost pěšky i autem.

Byt bude k dispozici od 2. 1. 2026.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce, se kterým uzavře nájemní smlouvu.

Pro více informací či sjednání prohlídky kontaktujte naši realitní kancelář.