

## Pronájem atraktivních komerčních prostor ve Vsetíně - Dolním náměstí

Dolní náměstí, Vsetín



**49 000 Kč**  
za měsíc

+ energie



Vyřizuje

**Bc. Martin Valigura**

**GSM: +420602161719**

**E-mail:**

[martin.valigura@re-max.cz](mailto:martin.valigura@re-max.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	224 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostory v samotném centru Vsetína na Dolním náměstí.

Prostory se nachází v přízemí budovy a mají hlavní vstup přímo z náměstí a další vstup ze zadní části nemovitosti.

Celková výměra prostor činí 224 m<sup>2</sup> a je rozdělena na prodejní plochu o velikosti 140 m<sup>2</sup>, dále na skladové prostory o výměře přibližně 60 m<sup>2</sup>, kancelář o velikosti 18 m<sup>2</sup> a sociální zázemí.

Umístění na frekventovaném a velmi dobře dostupném místě v centru města zaručuje vysokou viditelnost a stálý pohyb potenciálních zákazníků. Prostory jsou vhodné pro obchod, showroom, kanceláře, salon, služby nebo jiný typ

podnikatelské činnosti.

V případě seriózního zájmu je možné prostory stavebně rozdělit, případně realizovat pronájem pouze jejich části, a to dle individuálních potřeb budoucího nájemce.

V případě zájmu vám rádi poskytneme více informací a domluvíme prohlídku prostor. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.