

Pronájem bytu 3+kk, Karlovy Vary - Rybáře

Lad. Koubka, 36005, Karlovy Vary



10 300 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Michaela Sedláčková
Tel.: 723557000
GSM: 723557000
E-mail:
michaela@rk-sedlacek.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 3+kk a výměře cca 67,2 m² s balkonem, který se nachází ve 3. patře udržovaného bytového domu s výtahem v oblíbené a klidné lokalitě Karlových Varů, městská část Rybáře, ulice Ladislava Koubka.

Byt působí velmi příjemným a útulným dojmem, má plastová okna a je ihned připraven k nastěhování. K bytu náleží také sklepní kóje.

Dispozice a vybavení bytu

- kuchyň s kuchyňskou linkou, elektrickou troubou a varnou deskou
- koupelna s vanou, umyvadlem a závěsnou skříňkou se zrcadlem
- samostatné WC
- balkon
- komora

Lokalita

Byt se nachází ve vyhledávané části Karlových Varů s výbornou občanskou vybaveností a rychlou dostupností do

centra města. V bezprostředním okolí jsou obchody, služby, škola, školka, restaurace i zastávky MHD.

Podmínky pronájmu

- nájemné 10.300 Kč měsíčně
- služby 680 Kč měsíčně pro 1 osobu
- elektřina se převádí na nájemce
- vratná kauce 31.000 Kč
- provize realitní kanceláře 10.000 Kč

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce dle vlastních kritérií. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doložení pracovní smlouvy nebo jiného prokazatelného příjmu a výpisu z Centrální evidence exekucí bez záznamu.

Byt je ihned volný k nastěhování.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem.