



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 0467

Prodej chaty, 85 m2, Písek

Písek



2 995 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vojtěch Vondryška

Tel.: 777 430 374

GSM: 722590922

E-mail:

vvondryska@visionreality.cz

Zastavěná plocha:	51 m ²	Užitná plocha:	85 m ²
Plocha parcely:	585 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	polosamota	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	betonová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekreační chatu v obci Smrkovice u Písku, ideální pro ty, kteří hledají klidné zázemí v přírodě a zároveň ocení skvělou dopravní dostupnost.

Chata má zastavěnou plochu 51 m², užitnou plochu 85 m² a stojí na pozemku o celkové výměře 585 m². Jedná se o dvoupodlažní objekt, který je kompletně podsklepený, což poskytuje dostatek prostoru pro skladování i další využití.

V prvním nadzemním podlaží se nachází ložnice, obývací pokoj, kuchyně a koupelna. Druhé podlaží nabízí dva dětské pokoje a další ložnici - ideální rozložení pro rodinu i pravidelné víkendové pobyty.

Chata je napojena na vodu z vlastní studny, odpad je řešen septikem. O příjemnou atmosféru se starají krbová kamna, díky nimž je možné objekt využívat celoročně.

Pozemek poskytuje ideální podmínky pro odpočinek. K dispozici je altánek pro posezení s přáteli a v letních měsících oceníte i bazén, který nabídne příjemné osvěžení.

Smrkovice jsou vyhlášenou klidnou a příjemnou lokalitou, která nabízí skutečnou oázu klidu uprostřed přírody. Zároveň se nachází v perfektní dojezdové vzdálenosti – pouhých 10 minut od města Písek i Protivín, kde najdete kompletní občanskou vybavenost. Díky tomu si užijete maximální soukromí a ticho, aniž byste museli dělat kompromisy v dostupnosti služeb.

Pokud hledáte místo, kde načerpáte energii, zpomalíte a vychutnáte si skutečný kontakt s přírodou, tato chata ve Smrkovicích je tou správnou volbou.