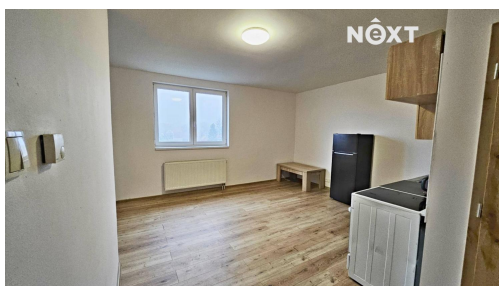
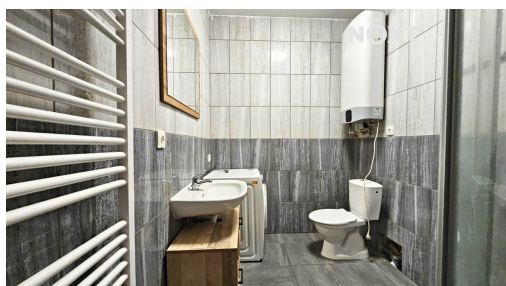
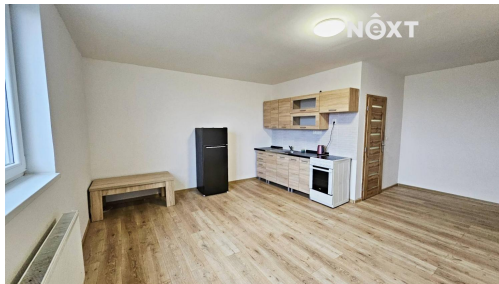


## Pronájem byt 1+kk, 40m<sup>2</sup>

Severní, 27345, Hřebeč



**11 000 Kč**  
za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

**Daniel Šilhán**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 40 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem velmi hezkého bytu 1+kk po rekonstrukci o výměře 40 m<sup>2</sup> v obci Hřebeč, okres Kladno. Samostatný vchod po schodišti z ulice, v bytě předsíň, 1 pokoj a kuchyňský kout s el. Sporákem a digestoří, koupelna se sprchovým koutem, místem pro pračku(pračka) a WC. Ohřev vody pomocí el. Bojleru, vytápění bytu pomocí radiátorů. Podlahy plovoucí a dlažba. Byt se nachází v 1. patře. Možnost parkování automobilů před nebo vedle domu. Byt je určen zájemci k dlouhodobému pronájmu a je k nastěhování ihned nebo dle dohody. Majitel preferuje zájemce bez zvířat (max. menší zvířata) a pro max. 1-2osoby. Byt je vybaven dle aktuálních fotografií a k bytu nenáleží žádné další prostory pro uložení sezónních potřeb. Nájem 11.000 Kč + poplatky (3.500 Kč), kauce 1x nájem (11.000 Kč), provize RK 13.310 Kč. Vřele doporučuji prohlídku po domluvě s makléřem nemovitosti, prohlídky možné dle dohody. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115498.