

2+kk, 60,09 m², zahrada 60,8 m², Bílá Perla, Opava

Císařského pluku, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava

**5 890 731 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Vladimír Kadlecík

Tel.: 597 575 150

GSM: +420 800 400 600

E-mail:

vladimir.kadlecik@trimexreality.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 6**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Doprava:** vlak; silnice; MHD;
autobus**Voda:** Vodovod**Odpad:** Kanalizace**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 60 m²**Stav objektu:** ve výstavbě (hrubá stavba)**Umístění objektu:** klidná část obce**Elektrina:** Elektro - 230 V**Topení:** Ústřední - dálkové**Ostatní rozvody:** Kabelové rozvody

POPIS NEMOVITOSTI: Začala výstavba druhé etapy úspěšného bytového projektu Rezidence Bílá perla v Opavě. „Zde je Vaše nová adresa snů!“

"Představte si život ve světle nového dne, každý den! Rezidenční projekt Bílá Perla v Opavě přináší moderní bydlení přesně podle Vašich snů. Obklopeni historií a zelení bývalých kasáren, nyní se můžete stát součástí komunity, která hodnotí klid, bezpečí a kvalitu života.

Bílá Perla je víc než jen domov. Je to místo, kde se setkává elegance a praktičnost. Vybírejte z bytů od útulného 1 + kk až po prostorné 4 + kk, vše připraveno, aby vyhovovalo potřebám Vaší rodiny, poskytovalo pohodlí pro zasloužený odpočinek nebo sloužilo jako moudrá investice do budoucna.

Bez starostí zaparkujete v našich podzemních garážích nebo na venkovních stáních. A protože víme, že každý prostor se počítá, ke každému bytu náleží i praktický sklep nebo komora přímo v bytě. Potřebujete více místa? Máme k

dispozici další sklepy k nákupu.

Nejenže najdete domov, který odráží Vaše přání, ale také místo, kde se Vaše děti mohou bezpečně vydat na dobrodružství a kde si senioři užijí zasloužený klid. A pro investory? Příležitost, která se neodmítá.

Neztrácejte čas prohlížením nekonečných inzerátů. Bílá Perla je tu, aby uspokojila Vaše touhy po dokonalém domově. Klikněte níže a objevte bydlení, které mění hru. Vítejte doma, vítejte v Bílé Perle!"

Bytová jednotka 2+kk o výměře 60,09 m² se zahrádkou 60,8 m² se nachází v moderním bytovém projektu s důrazem na vysoký komfort a bezpečnost bydlení.

Všechny bytové domy jsou realizovány jako energeticky úsporné, mají šest podlaží a jsou koncipovány dle nových trendů bydlení. Byty v 6NP jsou vybaveny rekuperačními jednotkami, mají podlahové vytápění, venkovní stínění a přípravu pro klimatizace ve standardu. Byty v 1 - 5 NP mají ve standardu přípravu na venkovní stínění. Každý byt má balkón nebo terasu, byty v 1NP domu mají k dispozici předzahrádky. Součástí ceny bytu jsou hotové koupelny vč. zařizovacích předmětů, podlahové krytiny, zárubně a dveře, byty budou vymalovány bílou barvou. Více podrobností Vám sdělí prodejce nebo je naleznete na rezidencebilaperla.