

## Prodej stavebního pozemku pro bydlení, CP 886 m<sup>2</sup> - Brno - Slatina

Pomezí, 62700, Brno-Slatina, Brno



**8 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Milan Žižka**

**Tel.:** 775 312 424

**GSM:** +420 725 378 866

**E-mail:**

[realityzizka@gmail.com](mailto:realityzizka@gmail.com)

**Celková plocha:** 886 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Charakter okolní zástavby:** průmyslová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji pozemek dle územního plánu je stavební, ulice Pomezí, Brno Slatina.

Momentálně je na pozemku stavba rekolaudovaná v roce 1996 jako rodinný dům k bydlení.

Stavba je zděná a celo-podsklepená, střecha plechová, okna dřevěná, podlahy betonové, vytápění tuhé palivo, ohřev vody el. bojler.

Podlahová plocha suterénu 53,04 m<sup>2</sup> (výška stropu 2,4 m), podlahová plocha přízemí 72,08 (výška stropu 2,7 m).

Celková plocha parcely činní 886 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha rodinného domu 72 m<sup>2</sup>.

Inženýrské sítě jsou na pozemku: elektřina, obecní vodovod, vlastní studna na užitkovou vodu.

Výměra pozemku délka 50 m, šířka v horní části 24 m, ve spodní části 13 m.

Příjezdová komunikace k pozemku je obecní cca 96 m po zpevněné cestě.

Nemovitost lze financovat i hypotéčním úvěrem, který Vám zdarma zprostředkujeme u financujícího partnera.

Podrobnější informace rád zodpovím a prohlídku nemovitosti po domluvě zajistím.