

## Prodej bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup> - ul. Čsl. armády, Most

Čsl. armády, Most



**2 390 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Jiří Tschiharsch**  
Tel.: 607 466 999  
GSM: +420607466999  
E-mail: [info@zooreality.cz](mailto:info@zooreality.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 55 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

### POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

k prodeji nabízím velmi pěkný byt o dispozici 2+1 a výměře 55 m<sup>2</sup>, který se nachází v ulici Čsl. armády ve městě Most. Byt prošel kompletní a kvalitní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

V rámci rekonstrukce byla provedena nová elektroinstalace, rozvody vody a odpadu. Byt disponuje prostornou koupelnou s velkým sprchovým koutem, která nabízí dostatek komfortu.

Podlahy jsou řešeny kombinací nového lina v obývacím pokoji, kuchyni a chodbě, zatímco v ložnici je koberec. Kuchyně je plně vybavena - k dispozici je kombinovaný sporák, myčka nádobí i mikrovlnná trouba.

Obývací pokoj je zařízen sedačkou, konferenčním stolem, televizní stěnou a televizí. Po celém bytě se nachází.....

praktické skříňky a úložné prostory, které výrazně zvyšují komfort bydlení. Ložnice je vybavena vestavěnou skříní po celé délce stěny, komodami a manželskou postelí.

Byt se prodává kompletně vybavený, je ve výborném stavu a nevyžaduje žádné opravy. Je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako ideální investiční příležitost.

Tento byt vřele doporučuji.

Zavolejte si o prohlídku.

S pozdravem

Jiří Tschiharsch