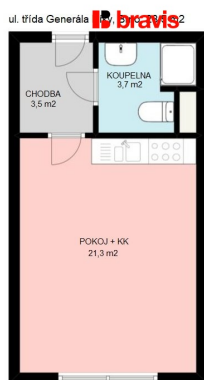
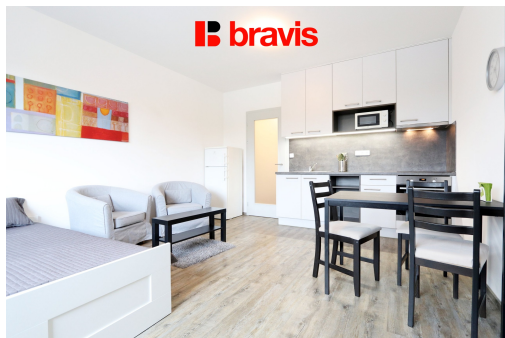


Pronájem bytu 1+kk, ul. třída Gen. Píky, Brno - Černá Pole, zařízený, parkování

třída Generála Píky, 61300, Brno-Královo Pole, Brno

**14 900 Kč**

za měsíc

+ 3.500 Kč zálohy na služby + kauce + provize RK



Vyřizuje

Lenka Fialová

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 724 777 093

E-mail: lenka@bravis.cz

| | | | |
|------------------------------|---------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 6 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 28 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Stáří objektu: | 2017 | Vlastnictví: | osobní |
| Voda: | Vodovod | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu novostavbu bytu 1+kk o užitné ploše 29 m², umístěnou na třídě generála Píky v Brně. Tento světlý byt se nachází v 6. patře cihlového domu s výtahem a nabízí výhled, který vás nikdy neomrzí.

Byt se může pochlubit moderním kuchyňským koutem vybaveným vším nezbytným - vestavěnou kuchyňskou linkou, elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou, odsavačem, mikrovlnnou troubou a kombinovanou lednicí. Ke komfortu bydlení přispěje i jídelní stůl se 3 židlemi, dvoulůžko, pracovní stůl s židlí, knihovna a konferenční stůl se 2 křesly. Šatní kříž poskytne dostatek úložného prostoru pro Vaše osobní věci. Pro Vaše pohodlí v bytě také naleznete sušák na prádlo a žehlicí prkno. K pověšení Vašich svšků složí věšák za dveřmi bytu.

Koupelna (3,7 m²) je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem s umyvadlovou skříňkou, toaletou, pračkou. Jednou z výhod tohoto bytu je podlahové vytápění v koupelně, které dodá vašim ranním rituálům a večernímu relaxu zcela nový rozměr pohodlí.

Vinylové podlahy v pokoji (21,3 m²) a na chodbě (3,5 m²) zajistí snadnou údržbu a přispějí k celkovému útulnému dojmu bytu.

K bytu rovněž patří skladovací prostor (2,7 m²) umístěný v 3. patře budovy.

Pro vaše maximální pohodlí je byt vybaven bezpečnostními dveřmi, intercomem a v oknech se nacházejí žaluzie. K dispozici je také možnost připojení TV a internetu (Dial Telecom).

Byt je ihned k dispozici. Parkování přímo u domu.

Lokalita nabízí bohatou občanskou vybavenost – přímo u domu se nachází fitness centrum Zone 4 You, Mendelova univerzita je doslova kousek (1 min chůze), stejně jako zastávka MHD (do 5 min chůze). V blízkosti naleznete obchody, restaurace, nákupní centrum Královo Pole a mnoho dalšího.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou. Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.