

Nabízíme k pronájmu Byt 2+kk s krásným výhledem na přehradu

Skelná, Jablonec nad Nisou



12 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 2601
Kč měsíčně



Vyřizuje

Ing. Lada Vaniš DiS.

Tel.: 267 314 470

GSM: +420 777 911 233

E-mail:

lada.vanis@gpre.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt po kompletní rekonstrukci se nachází v 7. patře panelového domu v ulici Skelná v klidné části Jablonce nad Nisou.

Bytová jednotka o užitné ploše 41,2 m² a celkové ploše 44 m² disponuje prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem (18,8 m²), ložnicí (12,2 m²), koupelnou a WC (4,4 m²), předsíní (5,6 m²). K bytu náleží sklep (3,2 m²).

Výborná dopravní dostupnost a občanská vybavenost v místě (škola; školka; zdravotnická zařízení; sportoviště;

GEPARD REALITY/Absoluta Real Vršovické nám. 67/8, 101 37 Praha 10 - Vršovice, Tel.: 267 314 470, E-mail: absoluta@gpre.cz, web:

www.gpre.cz/absoluta/

supermarkety, restaurace, zastávky MHD.

Provize RK 12.000 Kč + DPH, vratná kauce 24.000 Kč. Měsíční nájemné činí 12.000 Kč + zálohy ve výši 2.601 Kč (záloha na vodu, ústřední vytápění, ohřev TUV, výtah, úklid apod.). Zálohy na elektřinu budou přepsány na nájemce. Byt je volný, ihned k dispozici!!!