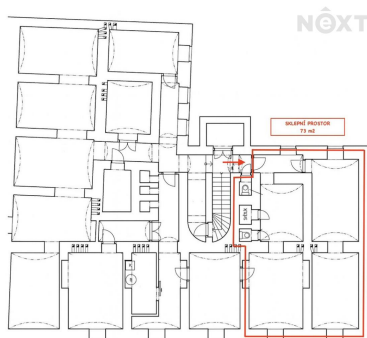
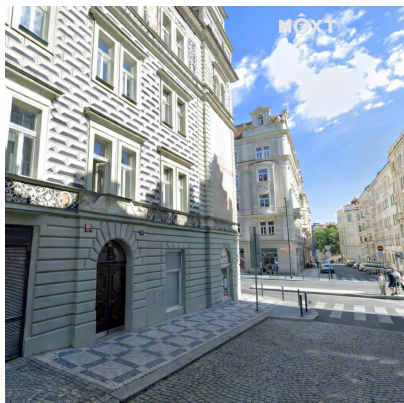


Pronájem komerční Sklady, 73

Pplk. Sochora, 17000, Praha 7, Praha



19 000 Kč
za měsíc

plus náklady na energie
služby (elektřina, voda,
vytápění, údržba), kauce,
provize RK

Vyřizuje
NEXT REALITY FORZA
GSM: 736736766
E-mail:
info@nextreality.cz

Celková plocha: 1 m²

Druh objektu: cihlová

Účel budovy: Sklad

Počet podlaží: 1

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme sklepní prostor o výměře 73 m² v suterénu činžovního domu na rohu ulic Dukelských hrdinů 39 a Pplk. Sochora 24, Praha 7 – Holešovice. Prostor tvoří čtyři místnosti se samostatným vstupem z hlavního schodiště domu, má vlastní sociální zázemí (toaleta, umyvadlo). Je možné zajistit přípravu pro instalaci kuchyňské linky.

Vhodné jako zázemí pro e-shop, ateliér, dílnu, archiv, kancelář bez přístupu klientů, výdejní místo, zkušebnu nebo sklad. Sklepní charakter zajišťuje stálou teplotu a klidné prostředí. Přístup 24/7, vstup přes domovní vchod.

Perfektní lokalita pár kroků od centra – tramvajová zastávka u domu, metro Vltavská 5 minut chůze. Parkování v modré zóně. Prostor bude k dispozici po realizaci nezbytných oprav od března 2026. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115450.