

## Pozemek k výstavbě Velký Osek

Velký Osek



**2 650 000 Kč**  
za nemovitost

Včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Celková plocha:** 629 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o velikosti 629 m<sup>2</sup> určený k výstavbě rekreačního bydlení v klidné části obce Velký Osek. Součástí prodeje je také podíl na příjezdové komunikaci.

Pozemek se nachází jen pár kroků od řeky Labe, v atraktivní lokalitě obklopené lesy a přírodou, ideální pro relaxaci, rybaření, cyklistiku i pěší turistiku.

Dle územního plánu je povolena maximální zastavěnost 10 % a dalších 5 % zpevněných ploch.

Hlavní výhody pozemku:

oplocený pozemek

přívod elektřiny přímo na pozemku

vlastní studna s pitnou vodou

klidná lokalita v blízkosti přírody

výborná dostupnost obce Velký Osek, Kolín nebo Poděbrady

Pozemek je vhodný pro výstavbu rekreačního objektu či chaty.