

Pronájem domu 5+1 v Hradčovicích

68733, Hradčovice


15 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky spojené s užíváním domu ve výši 5.000,-Kč + Kauce ve výši 2 nájmu + Provize RK ve výši



Vyřizuje

Kamila Matějková
Tel.: 739 202 459

GSM: 739 202 459

E-mail:
matejkova@dumrealit.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	700 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 5+1 v rodinném domě v obci Hradčovice. Jednotka se nachází v patře domu s obytnými pokoji i v podkroví a je vhodná pro větší rodinu, spolubydlení nebo nájemníky, kteří hledají dostatek prostoru a klidné zázemí. Dispozice zahrnuje obývací pokoj, kuchyni, čtyři samostatné pokoje (část v podkroví) a dvě spíže.

Byt má dvě koupelny a dvě toalety - v jedné koupelně je sprchový kout, ve druhé vana. Vytápění je zajištěno buď kotlem na tuhá paliva, nebo plynovým kotlem; oba kotle jsou nové cca 5 let. Voda je z obecního vodovodu, odpady jsou svedeny do septiku. K dispozici je také sklep, dvůr a zahrada. Nábytek uvedený na fotografiích je možné po dohodě ponechat. Energetická náročnost budovy je uváděna jako třída G, protože energetický štítek není k dispozici dle zákonné metodiky.

Hradčovice leží v pohodlné dojezdové vzdálenosti do Uherského Brodu i Uherského Hradiště. Autem jste v Uherském Brodě během několika minut, do Uherského Hradiště je rovněž rychlé spojení. V obou městech je kompletní občanská

vybavenost, zaměstnání, školy i volnočasové vyžití.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností služeb a okolní přírody. Pronájem je k dispozici od ledna 2026. Pronajímatelka preferuje spíše dlouhodobý pronájem; domácí mazlíčci po dohodě. Pro více informací a domluvu prohlídky nás prosím kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Ev. číslo: 653331.