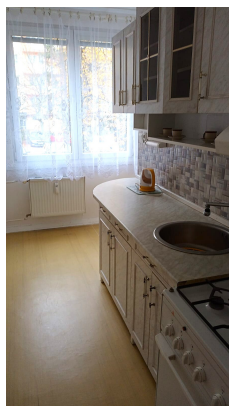


Pronájem bytu 3+1 v Českých Budějovicích

Plzeňská, České Budějovice

**15 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Markéta Viktorová**Tel.:** 601520621**GSM:** 601520621**E-mail:**viktorova@profinex.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitelky nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 3+1 o výměře 63 m² v osobním vlastnictví v Českých Budějovicích, v Plzeňské ulici. Byt se nachází v 1. patře osmipatrového panelového domu s výtahem, v klidné části Pražského sídlště.

Byt je prostorný a světlý, v původním udržovaném stavu, zůstává v něm kuchyňská linka s plynovým sporákem a vestavěná skřín.

V pokojích jsou dřevěné parkety po zbroušení a novém nátěru, koupelna je obložena dlaždičkami s vanou a WC je samostatné.

Nájemné činí 15 000,- Kč/měsíc + poplatky 3 000,- Kč/měsíc (voda, služby, plyn na vaření) + elektřina (přepsaná na nájemce). Majitek požaduje kauci ve výši dvou měsíčních nájmu, provize RK je ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

K bytu náleží sklepní kóje a v domě je kolárna. Parkování je možné vyřešit parkovací kartou na vyžádání budoucího

nájemníka.

V docházkovém okolí domu se nachází obchody, restaurace a zastávka MHD.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléřku.