

Prodej, byty/3+kk, 103.57 m², Kollárova 1714/1, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové, Hradec Král

Kollárova, Hradec Králové



9 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	103.57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 3+kk, 107 m² - Hradec Králové, Kollárova, Pražské Předměstí

Nabízíme k prodeji moderní a prostorný byt o dispozici 3+kk v osobním vlastnictví, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem, situovaného přímo v centru Hradce Králové - v ulici Kollárova, část Pražské Předměstí.

Byt o celkové výměře 107 m² nabízí komfortní dispozici: hlavní obytný prostor propojuje kuchyňský kout, jídelnu a obývací část, ze které je vstup na balkon. Dále jsou zde dvě samostatné místnosti - ložnice a pokoj, koupelna s toaletou, samostatné WC, úklidová komora a prostorná vstupní chodba.

Byt je ve velmi dobrém technickém stavu a připraven k nastěhování bez nutnosti dalších investic. K bytu náleží sklep o výměře 3 m². Je zde možnost odkupu parkovacího stání v garáži za 450 000,- Kč

Dům se nachází ve výjimečné lokalitě v samém srdci města s výbornou dostupností veškerých služeb a občanské vybavenosti - v pěší vzdálenosti jsou školy, školky, obchody, restaurace, zastávky MHD i kulturní zařízení.

Tato nabídka představuje ideální příležitost pro ty, kdo hledají moderní a pohodlné bydlení přímo v centru Hradce Králové. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.