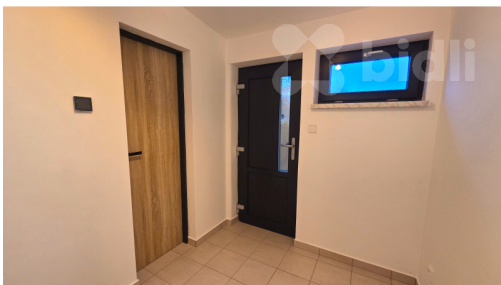


Pronájem nebytových prostor 20m² #178, Třinec - Oldřichovice

73961, Třinec



5 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Tomasz Kostka
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Plocha kanceláří:	20 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nové nebytové prostory situované naproti budovy obchodního centra Oceán. Prostory se nacházejí v bytovém domě po kompletní rekonstrukci a disponují vlastním samostatným vchodem.

Dispozičně se jedná o dvě místnosti, toaletu a kuchyňku o celkové výměře 22 m². Jedna z místností má snížený strop s výškou 2 m. Podlahy jsou vydlážděné, což působí čistě a profesionálně.

Vytápění je řešeno podlahovým topením s individuální regulací pro každou místnost zvlášť. V kuchyňce je k dispozici studená i teplá voda. Prostory mají vlastní elektroměr a vodoměr pro přesné sledování spotřeby a nákladů.

Velkým benefitem je bezproblémové parkování přímo před domem, což oceníte vy i vaši klienti.

Nájemné: 5 500 Kč / měsíc

Zálohy na energie: 2 500 Kč / měsíc (celkové vyúčtování 1 x ročně)

Kauce: ve výši dvou měsíčních nájmů

Odměna RK: 8 000 Kč + DPH

Dostupnost: ihned

Ideální volba pro kancelář, kosmetický nebo masážní salon, poradenství či jiné klidné služby, kde záleží na příjemné atmosféře i dobré dostupnosti.