



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134232

Exkluzivně vám nabízíme byt 1+1 po revitalizaci v Hodoníně.

Jižní, Hodonín



2 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jiřina Havránková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o celkové ploše 33 m², situovaný ve 4. nadzemním podlaží panelového domu na sídlišti Jihovýchod. Dům má 8 podlaží a aktuálně prochází revitalizací, přičemž v letošním roce byla provedena výměna oken.

Byt je po rekonstrukci z roku 2020, během které byla modernizována elektroinstalace, koupelna, kuchyně, podlahy i interiérové dveře. Dispozičně je řešen jako 1+1 a nabízí praktické a funkční uspořádání.

Vytápění bytu i ohřev teplé vody jsou řešeny centrálním dálkovým způsobem. Měsíční příspěvek do fondu oprav činí 840 Kč. K bytu náleží sklepní kóje.

Byt je v osobním vlastnictví a je vhodný jako startovací bydlení, investiční příležitost nebo komfortní bydlení pro jednu až dvě osoby. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a velmi dobrou dopravní dostupnost (MHD, autobus, vlak). Do konce ledna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.