

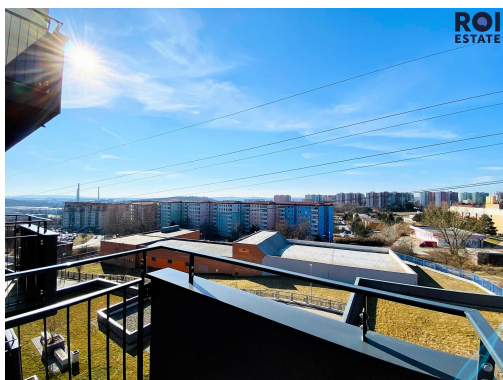
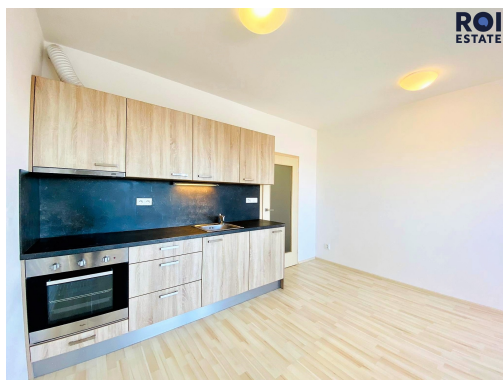
ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 05229-1

Podnájem, Byty 1+kk, 30 m² - Brno - Líšeň

Houbalova, 62800, Brno-Líšeň, Brno



15 590 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a
služby 2 202 Kč + vratná
kauce + provize RK



Vyřizuje

Magdalena Kozányová

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 771 278 660

E-mail:

magdalena.kozanyova@vitom.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	30 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v moderní čtvrti?

Již Vás nebaví rušné prostředí?

Pak zbystřete, jelikož je tato příležitost právě pro Vás!

Do světa nemovitostí k podnájmu míří tento krásný byt v novostavbě v městské části Brno - Líšeň na ulici Houbalova.

Při vstupu do bytového domu Vás překvapí moderní prvky a příjemně zařízené prostředí tak, aby se už tady člověk cítil jako doma. Jakmile se dostanete do bytu, ocitnete se v předsíni, kde naleznete vestavěnou skříň pro odložení Vašeho oblečení. Dostanete se také do koupelny, kde se nachází WC a sprchový kout. V hlavní místnosti naleznete kuchyňskou linku včetně lednice, která je Vám plně k dispozici. Zbytek místnosti závisí na dovybavení dle Vaší fantazie. Výhodou bytu, je také balkon, který díky svojí poloze a výšce zajišťuje krásný výhled na Brno.

Součástí bytového domu je také samostatná travnatá plocha s posezením pro Váš odpočinek.

Byt je volný k nastěhování od 01.03.2026. Prohlídky jsou možné po domluvě.

Vybavení bytu nemusí odpovídat zobrazovanému stavu na fotografiích.

Tento byt je podnajímán se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn...), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.