

Moderní plně vybavený byt 2+kk s parkingem

Medkova, 14900, Praha 11, Praha



25 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 4 000 Kč



Vyřizuje

Martin Pužman

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 732 154 652

E-mail:

martin.puzman@engelvoelkers.com

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 53 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ihned k pronájmu je připravený plně vybavený byt 2+kk o ploše 52,8 m², umístěný ve 2. nadzemním podlaží moderního, třípodlažního domu v klidné vilové zástavbě. Byt je kompletně zařízený novým, kvalitním nábytkem a nabízí dostatek úložných prostor. Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu, samostatné WC a předsíň. V obytných místnostech jsou dubové parkety, v ostatních částech dlažba. Podlahové vytápění s vlastní regulací, předokenní žaluzie a velmi tichá orientace do zeleně zajišťují vysoký komfort bydlení. K bytu náleží parkovací stání v podzemní garáži a sklepní kóje (4,1 m²). Dům je energeticky úsporný (třída B), vytápění a ohřev vody zajišťuje domovní plynový kotel, doplněný solárními panely na střeše. Výborná dopravní dostupnost – metro Chodov cca 6 minut pěšky, centrum Prahy do 10-15 minut. V okolí je obchodní centrum Westfield Chodov, restaurace, zdravotní středisko i Kunratický les ideální pro sport a relax. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné a moderní bydlení s výbornou dostupností.

Provize hrazená nájemcem činí 1 měsíční nájem + DPH.