

Prodej chatky Lukavička.

Lukavice

**1 190 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Jiřina Šedivá**Tel.:** 733 644 122**GSM:** 733 644 122**E-mail:**jirina.sediva@rkfinpos.cz

Zastavěná plocha:	32 m ²	Užitná plocha:	54 m ²
Plocha parcely:	442 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	polosamota	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám jedinečnou příležitost stát se majitelem rekreační chatky v malebné obci Lukavička, situované v Pardubickém kraji. Tato dřevěná patrová chata s podkrovními prostory o užitné ploše 54 m² je ideálním místem pro všechny, kteří hledají klid a rádi tráví čas v přírodě. Srdcem nemovitosti je interiér obložený dřevem s třemi pokoji, který poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci jak uvnitř, tak i pohled do přírody z balkónu v podkroví.

Chata je umístěna na cizím pozemku, ale ve vlastnictví je okolní pozemek o velikosti 442 m², kde si můžete užívat soukromí a pohledy na vzrostlou zeleň. Zajištěný přístup po zpevněné cestě vás dovede do této krásné lokality, která je dokonalým útočištěm od každodenního shonu, což oceníte nejen vy, ale i vaši přátelé a rodina.

Samozřejmostí je možnost parkování se třemi místy, sklep o velikosti 6 m² pro uskladnění potřebných věcí, a vlastní vodní zdroj prostřednictvím vrtané studny. Chata je napojena na elektrickou síť a kanalizace je řešena septikem. To vše vytváří ideální podmínky pro bezstarostný pobyt.

Součástí prodeje je i 1/4 pozemku u příjezdové cesty, přičemž pozemek, na kterém chata stojí, není součástí prodeje.

Pokud sníte o rekreačním útočišti uprostřed přírody, neváhejte a využijte tuto nabídku! Tato chata je připravena k

okamžitému užívání a čeká právě na vás.