

Pronájem bytu 2+1, 53 m², Karlovy Vary, ul. Kolmá

Kolmá, 36001, Karlovy Vary



11 500 Kč

za měsíc

+ služby + energie



Vyřizuje

Mareček Nikolas

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: centrum obce

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 53 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 53 m², který se nachází v Karlových Varech v ulici Kolmá. Byt je situován v klidné části města s dobrou dostupností do centra i k občanské vybavenosti. Je v udržovaném stavu a nabízí praktické dispoziční řešení vhodné jak pro jednotlivce, tak pro pár či menší rodinu.

Měsíční nájemné činí 11.500 Kč. Zálohy na služby jsou stanoveny ve výši 2.600 Kč pro jednu osobu, přičemž každá další osoba se zohledňuje částkou 500 Kč. Energie se převádějí přímo na nájemce, což umožňuje plnou kontrolu nad vlastní spotřebou.

Byt je určen k dlouhodobému bydlení, majitel preferuje slušné a spolehlivé nájemníky. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 23.000 Kč a provize realitní kanceláři ve výši 12.000 Kč. Byt je k nastěhování dle dohody. Lokalita nabízí klidné bydlení s možností parkování v okolí domu a dobrou dostupností MHD, obchodů i služeb.