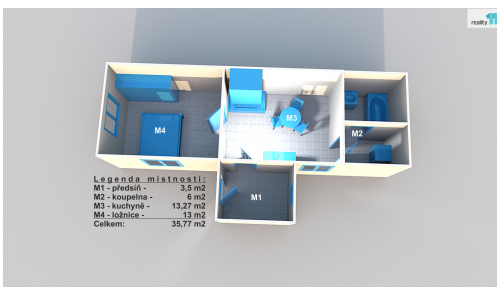


Prodej, rodinný dům, 4+1, 64 m², Mšené-lázně

Skalička, 41119, Mšené-lázně



1 998 000 Kč

za nemovitost

cena je kompletní



Vyřizuje

Filip Hecl
GSM: 723 063 725

E-mail: hecl@reality11.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	191 m ²
Užitná plocha:	64 m ²	Plocha parcely:	191 m ²
Popis vybavení:	...	Elektřina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v klidné a atraktivní lokalitě? Chcete žít pohodlně a v blízkosti Prahy? Tak právě pro vás tady máme rodinný dům, chalupu v srdci obce Mšené-lázně.

Prodej rodinného domu o dispozici 3+1, s užitnou plochou 64 m², který stojí na pozemku o výměře 191 m². Na pozemku rovněž stojí roubená stavba s místností o výměře cca 15 m², která je ideální jako pracovna nebo pokoj pro hosty.

Smíšený zděný dům z 30 let, prošel před 25 lety částečnou rekonstrukcí, kdy se do nemovitosti zavedla kanalizace, voda a plyn. Rovněž rozvody elektřiny prošli výměnou. Také proběhla rekonstrukce koupelny a podkroví, kdy se dělali nové omítky a měnila střešní krytina s novými latěmi a parozábranou včetně zateplení.

Vytápění domu zajišťují plynové vafky s kombinací topných těles na pevná paliva.

Mšené - lázně je klidná lázeňská obec s veškerou občanskou vybaveností (ZŠ, MŠ, pošta, potraviny, restaurace, knihovna), vzdálená 30 min. jízdy od Prahy. V obci se nachází lázeňský resort s tradicí od roku 1796, specializovaný na rehabilitace pohybového aparátu.

Možnost financování dle Vašich potřeb. V případě prohlídky, či dalších dotazů, mě neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 27954.