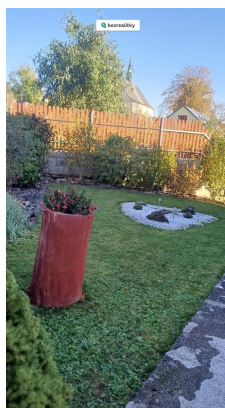
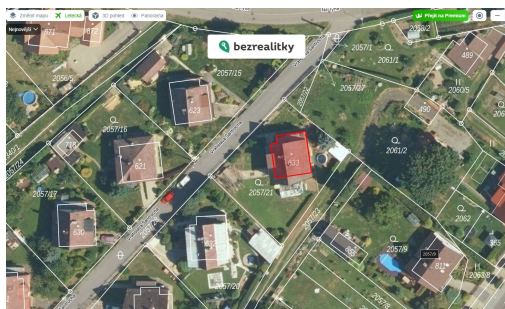
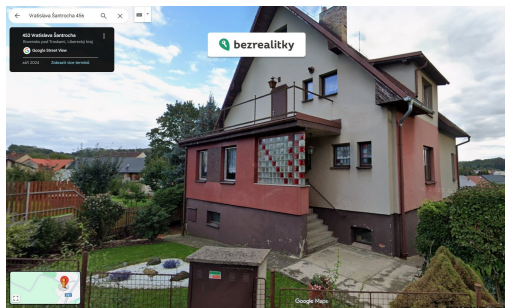


Prodej domu 373 m², pozemek 646 m²

Vratislava Šantrocha, 51263, Rovensko pod Troskami

**6 900 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	373 m ²
Užitná plocha:	373 m ²	Plocha parcely:	646 m ²
Plocha sklepu:	90 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej -RD dům 2 bytové jednotky + velká půda pro případnou vestavbu s velmi pěknou, udržovanou zahradou, se skleníkem a pergolou v Českém ráji. Z domu je nádherný výhled do okolí.

Pozemek: 646 m2

1.NP: 3+1 Zádveří, Předstíh, Kuchyň, Obývací, Pokoj č. 1, Pokoj č.2, Koupelna, WC, výměra 113 m2

2.NP: 2+1 Předstíh, Kuchyň, Obývací, Ložnice, velká komora s možností upravit jako další pokoj, Koupelna, WC , Balkón, výměra 100 m2

3.NP: Velká půda - možnost případné vestavby, výměra 70 m2

PODSKLEPENÍ: Garáž, Kotelna, Uhelna, Prádelna, Dílna, Špajz, Sklep pro ovoce a zeleninu, výměra 90 m2

Dům se nachází v klidné části, blízko Zvonice s obrácenými zvony.

Nemovitost je napojena na obecní vodovod, plynovod a kanalizaci.

Městečko Rovensko pod Troskami se nachází v ČESKÉM RÁJI mezi Jičínem a Turnovem. Disponuje veškerou občanskou vybaveností.

Obecní úřad, Pošta, Zdravotní středisko, Obchody, Mateřská školka, Základní škola, Sportovní areál, Vlakové i autobusové spojení, Krásná příroda. V okolí se nacházejí Borecké skály, Prachovské skály, Hruboskalsko, Sedmihorky, Kozákov, Jinolické rybníky, Trosky

Jičín 15 km.

Turnov 10 km.

Cena nemovitosti 6.900 000 Kč. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/974569-nabidka-prodej-domu-vratislava-santrocha-rovensko-pod-troskami>