



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78764

Velice pěkný prostorný byt 2+kk (92m2) k pronájmu, 2x koupelna, Praha 1 - Malá Strana, ulice Vlašská

Vlašská, Praha 1, Praha



49 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.500,- Kč + energie



Vyřizuje

Aleš Vladař

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail:

ales.vladar@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný prostorný byt 2+kk v zrekonstruovaného historického bytového domu s výtahem v ulici Vlašská na Malé Straně, Praha 1. Byt je situován v přízemí udržované rezidence s tichým a malebným zeleným nádvořím s fontánami. Celková užitná plocha bytu činí 92 m².

Byt dispozice zahrnuje velký otevřený prostor téměř 50 m² s rozkládací pohovkou, kuchyní, (sklokeramická varná deska, mikrovlnná trouba, lednice, mrazák a myčka), jídelnou a obývacím pokojem. Dále je zde ložnice o velikosti 17 m² s šatnou a prostornou koupelnou vybavenou hlubokou mozaikovou vanou o rozměrech 160 × 160 cm, druhá koupelna (velký sprchový kout, umyvadlo, toaleta a bidet) a komora.

Jedná se o atraktivní, často žádanou lokalitu. Klidná ulice. Petřínské sady se nacházejí jen pár kroků od domu. Kvalitní občanská vybavenost v okolí. Restaurace nebo nákupní příležitosti všude v okolí. Snadná dopravní dostupnost do všech částí Prahy. Zastávka tram se nachází jen pár minut chůze od domu.

Nelze Airbnb, krátkodobé podpronájmy či spolubydlení. Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.