

Prodej rodinného domu v České Lípě, ul. Jasanová

Jasanová, 47001, Česká Lípa

**8 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Plešingerová Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 158 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete bydlet ve městě, ale zároveň si užívat klid. Pak by vám neměl uniknout tento rodinný dvoupodlažní dům. Nachází se v klidné čtvrti, v oblíbené lokalitě Svárov. Hlavní obytný prostor v 1. NP nabízí prostorný obývací pokoj spojený s kuchyní a spíží. Dále je zde koupelna s WC. Z obývacího pokoje je přímý vstup na terasu a zahradu. Ve 2. NP jsou umístěny tři pokoje disponující prostornou ložnicí, samostatné WC, koupelna a šatna. Užitná plocha domu vč. teras je 158 m². Interiér domu je velmi vkusně řešen, bylo zde investováno do kvalitních materiálů. Vytápění domu je řešeno elektrickým kotlem, kdy v obývacím pokoji je možné využít krbová kamna. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Můžete ihned bydlet, bez nutnosti větších rekonstrukcí. Další předností je upravená zahrada s okrasnými stromy, keři a živým plotem, která poskytuje naprosté soukromí. Benefitem je i parkování přímo na pozemku. Vřele doporučujeme prohlídku, kde se dozvíte vše potřebné. Těšíme se na vás!