

Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 2+kk v srdci Vinohrad

Slezská, 13000, Praha 3, Praha

**32 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky na vyžádání



Vyřizuje

Lukáš Cestr**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 604 211 748**E-mail:**lukas.cest@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt s dispozicí 2+1 se nachází ve 4. nadzemním podlaží činžovního domu a disponuje podlahovou plochou 75 m². Praktická dispozice nabízí vstupní halu, novou prostornou kuchyň s prostorem na jídelní stůl či sedací soupravu a televizní stěnu. Dále dvě samostatné ložnice, koupelnu se sprchovým koutem a pračkou a samostatnou toaletu. Standard bytu nabízí například dřevěné parkety či nová špaletová okna.

Vinohrady patří mezi nejoblíbenější městské části a najdete zde veškerou občanskou vybavenost a perfektní dostupnost na MHD. V bezprostřední blízkosti se nachází náměstí Jiřího z Poděbrad, kde je spousta kaváren či restaurací, a krátkou procházkou se dostanete do parků, jako jsou Riegrovy sady či Grébovka.