

Rekonstrukce, zařízeno: 2+kk, 40m², Vinohrady

Radhoštská, 13000, Praha 3, Praha



18 000 Kč

za měsíc

+ 4.200Kč záloha na poplatky



Vyřizuje

Luboš Novák

GSM: 777225563

E-mail:

lubos.novak@novaspol.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize		

POPIS NEMOVITOSTI: Zrekonstruovaný, útulný a velmi světlý byt 2+kk, 40m² v klidné ulici na Vinohradech, mezi náměstím Jiřího z Poděbrad a stanicí metra Flora. Obývací pokoj, kuchyňský kout, ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatné wc, malý balkon. Kuchyňská linka se sklokeramickou dvouplošnou, el. troubou a lednicí, v koupelně pračka. Zařízeno nábytkem na fotografiích. Nová okna. Vytápění a ohřev teplé vody na elektřinu. 3. patro s výtahem. Poplatky spojené s užíváním bytu byly v minulém období cca. 4200Kč včetně zálohy na elektřinu (bez internetu). Nájemné 18.000Kč + 4.200Kč záloha na poplatky, vratná kauce ve výši měsíčního nájmu včetně zálohy na poplatky (22.200Kč), odměna RK za zprostředkování ve výši měsíčního nájmu včetně zálohy na poplatky (22.200Kč). K nastěhování v průběhu ledna 2026 (bude upřesněno).