

Pronájem bytu 2+kk, Podnádražní, Vysočany, 23000 Kč/měs, 55 m²

Podnádražní, 19011, Praha 9, Praha

**23 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 7.500Kč pro 2os.,
poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**
podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý byt o dispozici 2+kk v oblíbené lokalitě Praha 9 - Vysočany. Byt o celkové výměře 55 m² se nachází v posledním 8. patře. Moderní bytový dům nabízí recepci s obsluhou, která přebírá balíky, zajišťuje dohled nad vstupem do budovy a poskytuje servis rezidentům. Dům je proveden z nadstandardních materiálů a vyniká udržovanými společnými prostory, zelení a vysokou úrovní čistoty a pořádku.

Byt v nadstandardním provedení nabízí lakovanou dřevěnou podlahu, bezpečnostní vstupní dveře a kvalitní materiály v celém interiéru. Dispozice bytu zajišťuje klidné bydlení a vysokou míru soukromí. Je částečně vybavený, což dává možnost, doladit si interiéru dle vlastního vkusu. Nová kuchyňská linka je vybavena spotřebiči, jako je myčka, elektrická trouba, varná deska lednice s mrazákem. Místnost disponuje dostatečným prostorem pro vybavení sedací soupravou a jídelním stolem. K dispozici je dále nevybavený pokoj, vhodný jako ložnice. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a skřínkou se zrcadlem. WC je samostatné.

V okolí domu je kompletní občanská vybavenost – obchod s potravinami, vyhlášená cukrárna, kavárna, prosekárna, pošta, lékařská péče, restaurace. Pro volný čas a odpočinek je ideální blízký park Podvinní, vzdálený jen pár minut chůze. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují velmi blízké zastávky tramvají nebo stanice metra B - Vysočany. V krátké docházkové vzdálenosti se také nachází moderní vlakové nádraží Praha - Vysočany.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).
Zvířata nejsou povolena