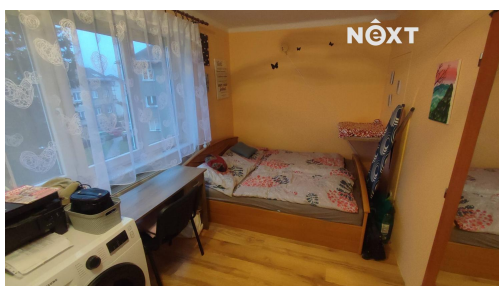
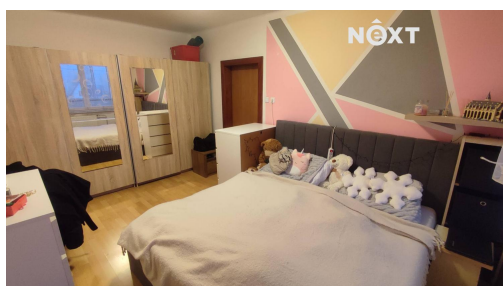
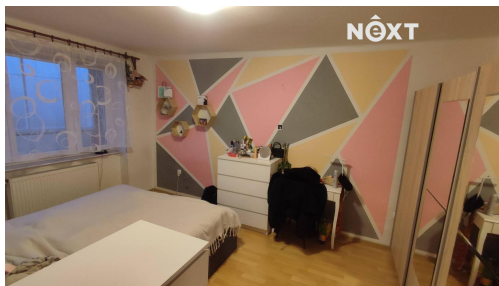


## Pronájem byt 3+1, 65m²

Na Svobodě, 54101, Trutnov



### 16 000 Kč

za měsíc

Cena je uvedena bez poplatků za služby a energie (jsou uvedeny v textu inzerátu) a bez provize RK (která činí 14.000,- Kč)



Vyřizuje

**Jiří Jungman**

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

|                               |                            |                                  |                  |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 65 m²            |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý            |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme pronájem bytu 3+1 v Trutnově, v 2. NP zděného domu v ul. Na Svobodě v Trutnově (blízko OD Albert). Byt má výměru podlahové plochy cca 65 m². Dispozici bytu tvoří chodba, kuchyně, 3 pokoje, koupelna a WC. Vytápění a ohřev vody plynový kotel. Plastová okna. Pronajímatel nabízí zajímavé finanční bonusy pro nájemce s dobrou platební morálkou (1.000,- Kč sleva na nájemném při včasné úhradě, další 1.000,- Kč sleva při složení kaucy v celé výši). Nájemné 16.000,- Kč po slevách (před slevami 18.000,- Kč), zálohy na služby a energie cca 4.500,- Kč. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů (40.000,- Kč). Dům je umístěn v klidné lokalitě. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115545.