

Prodej pozemku k bydlení, 1112 m², Trutnov

54103, Trutnov



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vlčková Denisa**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 112 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek v žádané lokalitě s dlouhodobým potenciálem (logika, návratnost, stabilita, potenciál)

Trutnov - Nové Dvory.

Hledáte investici, která dává smysl nejen dnes, ale i do budoucna? Stavební pozemek splňuje všechny klíčové parametry kvalitní realitní investice: lokalitu, regulaci, připravenost a stabilní poptávku.

Proč je tato lokalita investičně zajímavá?

- dlouhodobý zájem o rodinné bydlení v Trutnově.
- Podkrkonoší - omezená nabídka stavebních pozemků.
- kombinace přírody a městské infrastruktury.
- výborná dostupnost, centrum města 4 km.

Parametry pozemků:

- výměra 1 112 m².
- územní určení BI - bydlení v rodinných domech.
- zastavitelnost 40 %.
- povolena 2 nadzemní podlaží.
- inženýrské sítě (voda, elektřina) k pozemkům.
- podíl na přístupové komunikaci zahrnut v ceně.
- kombinace vlastního bydlení a investice.

Kvalitní pozemky v dobrých lokalitách si dlouhodobě drží hodnotu.

Pro detailní informace, podklady nebo osobní prohlídku nás neváhejte kontaktovat.