

Prodej RD s 5 bytovými jednotkami, 184 m², Brno

Elgartova, 61400, Brno-sever, Brno



Neuvedeno za nemovitost

Cena u RK.



Vyřizuje

Zemanová Denisa**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	184 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům s pěti samostatnými bytovými jednotkami v Brně. Nemovitost je vhodná jako investiční příležitost s možností stabilního výnosu, případně pro kombinaci vlastního bydlení a pronájmu.

Dům prošel kompletní výstavbou/zásadní rekonstrukcí a je řešen s důrazem na moderní standardy bydlení, funkční dispozice a nízké provozní náklady. Jednotky jsou světlé, prakticky uspořádané a připravené k okamžitému užívání nebo pronájmu.

Celkem 5 bytových jednotek, každá jednotka s vlastním sociálním zázemím. Moderní kuchyňské kouty, kvalitní podlahy, obklady a sanita. Plastová okna, nové rozvody elektřiny, vody a odpadů.

Nemovitost nabízí velmi zajímavý investiční potenciál díky umístění v Brně a dlouhodobě vysoké poptávce po nájemním bydlení. Možnost okamžitého pronájmu všech jednotek bez nutnosti dalších investic.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.