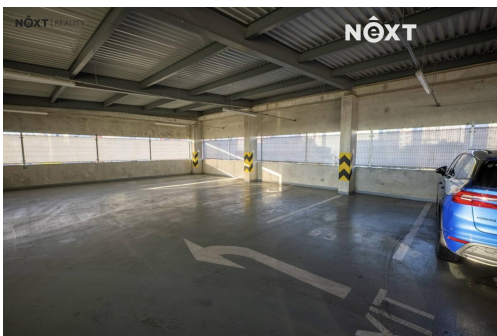
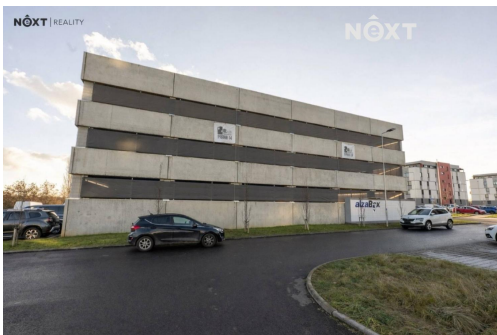


Pronájem ostatní Garážové stání, 13

Bryksova, 19800, Praha 14, Praha



2 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Věra Veliká

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Počet podlaží v domě:

Stav objektu:

velmi dobrý

Druh objektu:

panelová

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Každodenní hledání parkovacího místa na Černém Mostě může mít jednoduché řešení. K dlouhodobému pronájmu je k dispozici garážové parkovací stání umístěné v moderním parkovacím domě v ulici Bryksova v Praze 9.

Parkovací stání má plochu 12,5 m² při rozměrech 2,5 × 5 metrů a nachází se ve 3. nadzemním podlaží budovy. Díky promyšlenému řešení je vjezd bezproblémový i pro nižší vozidla, přičemž maximální vjezdová výška činí 2 metry. Vstup do parkovacího domu je zabezpečen automatickými vraty, která lze ovládat dálkovým ovladačem, čipem nebo mobilním telefonem.

Vnitřní prostory parkovacího domu jsou suché, udržované a dostatečně osvětlené. O bezpečí zaparkovaných vozidel se stará kamerový systém se záznamem. Pro lepší ochranu interiéru před povětrnostními vlivy jsou do oken objektu nyní instalovány plachty proti dešti, které slouží jako dočasné řešení. V roce 2026 je plánována instalace venkovních žaluzií. Jednou z hlavních výhod je samotná poloha objektu. Parkovací dům se nachází přímo u autobusové zastávky Sídliště Černý Most, odkud jezdí linky 224 a 223, což zajišťuje pohodlné spojení s okolím i navazující dopravou.

V parkovacím domě není umožněn vjezd ani parkování vozidel s pohonem na LPG nebo CNG a objekt není technicky uzpůsoben pro parkování elektromobilů.

Měsíční nájemné činí 2.500 Kč. Provize realitní kanceláře je stanovena ve výši 4.000 Kč + DPH. Parkovací stání je k dispozici ihned.

V případě zájmu o další informace nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115548.