

Prodej bytu 1+kk 33 m²

Čakovická, 19000, Praha 9, Praha



2 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte vlastní bydlení, ale nechcete nebo nemůžete řešit vysokou hypotéku?

Právě tady dává družstevní bydlení perfektní smysl.

V moderní cihlové novostavbě nabízím k prodeji byt 1+kk o velikosti 34 m² (27 m² + 7 m²), umístěný ve 2. nadzemním podlaží, doplněný o prostorný balkon 6,5 m². Dispozice je praktická, vzdušná a nabízí velký potenciál pro chytré řešení interiéru.

Metro je vzdálené pouhé 4 minuty chůze, což zajišťuje rychlou dostupnost centra i skvělou dopravní obslužnost.

Tento byt je v družstevním vlastnictví, což výrazně snižuje nároky na financování:

2 700 000 Kč = odstupné (vstupní investice)

3 400 000 Kč = anuita, která se splácí formou měsíčního nájemného.

Ideální řešení pro ty, kteří:

- nedosáhnou na vysokou hypotéku
- nechtějí blokovat velkou část příjmů splátkami
- hledají chytřejší a dostupnější cestu k vlastnímu bydlení.

Pro koho je byt ideální?

- mladé jednotlivce a páry
- klienty, kteří nechtějí nebo nemohou čerpat velkou hypotéku
- investory hledající zajímavý investiční potenciál Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.