

Prodej, domy/rodinný, 202 m², Vaňkovská 327, 37802 Stráž nad Nežárkou, Jindřichův Hradec [ID 80397]

Vaňkovská, Stráž nad Nežárkou



9 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	246 m ²
Užitná plocha:	202 m ²	Plocha parcely:	840 m ²
Plocha zahrady:	594 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej moderní novostavby 4+kk v srdci Třeboňska – Stráž nad Nežárkou
Nabízíme k prodeji moderní novostavbu rodinného domu z roku 2022, nacházející se v malebné obci Stráž nad Nežárkou, v krásné krajině Třeboňska. Lokalita leží na půli cesty mezi Třeboní a Jindřichovým Hradcem, což zajišťuje ideální kombinaci klidu venkova a dostupnosti městské infrastruktury.

Dům o dispozici 4+kk je řešen jako dvoupodlažní a nabízí komfortní bydlení pro rodinu i rekreační využití. Stavba je provedena v moderním architektonickém stylu s důrazem na funkčnost a prostor.

Dispozice domu:

Přízemí: veliký obytný prostor s kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu, technické zázemí a koupelna

Patro:

2 prostorné pokoje

1 menší pokoj (ideální jako pracovna, pokoj pro hosty atd.)

velkorysá koupelna

Celková plocha pozemku činí 840 m², což poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci i další využití dle vlastních představ.

Hlavní přednosti:

-novostavba z roku 2022

-dispozice 4+kk

-moderní styl a kvalitní provedení

-terasa

-prodej včetně vybavení

-prostorový pozemek 840 m²

-klidná a vyhledávaná lokalita Třeboňska

-výborná dostupnost Třeboně a Jindřichova Hradce

Nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v klidné části obce, ale zároveň chtějí mít město na dosah.

? Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Výhodné financování zařídíme.

Prodávající si vyhrazuje právo výběru budoucího kupujícího dle svých zvolených kritérií.