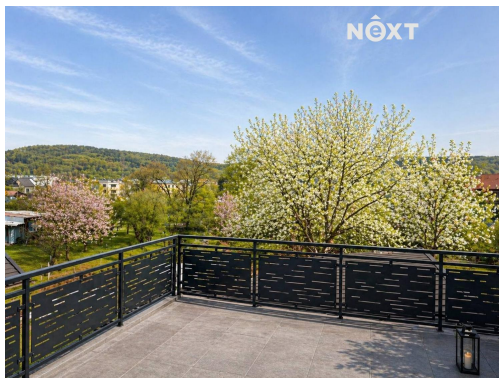


Prodej byt 2+kk, 75m²

Nádražní, 76311, Želechovice nad Dřevnicí



6 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Pavla Jahodová
Tel.: 800 700 099
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej podkrovní byt 2+kk o celkové výměře 75 m², který vznikl v rámci kompletní rekonstrukce historického domu v Želechovicích nad Dřevnicí, na ulici Nádražní.

Byt je téměř dokončený. Finální venkovní úpravy jsou naplánovány na březen 2026. Ve vizualizacích je možné vidět návrh kuchyňské linky.

Součástí bytu je prostorná terasa 19 m² orientovaná do zahrady a 1/4 ploch zahrady a společných prostor.

Projekt „Byty Želechovice“ nabízí jen 4 bytové jednotky, díky čemuž máte zajištěné soukromí, klid a rodinné prostředí.

Technické informace: - příprava na klimatizaci - vzduchotechnika - podlahové vytápění - vytápění plynovým kotlem - energetická náročnost: třída B - úsporná.

Více informací u makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115562.