

Prodej rodinného domu, 140 m², Jablůnka

75623, Jablůnka

**9 590 000 Kč**

za nemovitost

Cena uvedena včetně právních služeb a provize RK.



Vyřizuje

Halfarová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 140 m²**Energetická náročnost:** C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji roubenku kolaudovanou v roce 2002. Tento rodinný dům s garážovým stáním a udržovanou zahradou stojí v klidné části obce. V 1.NP je obývací pokoj s rohovou kuchyní, krbem a kachlovými kamny, koupelna s WC a technická místnost. Ve 2. NP se nacházejí 3 pokoje, jeden z nich možno využít jako pracovnu nebo šatnu, prostorná koupelna s WC a finská sauna. Kolem domu je okrasná zahrada s parkovacím stáním, která zajišťuje maximální soukromí. Celková plocha pozemku je 662 m². Dům je dostupný po obecní komunikaci, napojen na elektřinu, obecní vodovod a kanalizaci. Ohřev vody elektrickým bojlerem. Vytápění krbem s průduchy, zajišťujícími rozvod tepla po celém domě, případně kachlovými kamny nebo přímotopy. Konstrukce domu zaručuje nízké provozní náklady. Ideální pro toho, kdo hledá klidné, stylové bydlení. Doporučujeme prohlídku, s financováním rádi pomůžeme.