

Prodej, Byt 2+1 s lodžii, Meziboří

Nad parkem, Meziboří



1 599 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Petr Dolejš

Tel.: 607 466 999

GSM: +420 607 466 999

E-mail: info@zooreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji prostorný byt 2+1 o výměře 60 m², umístěný ve 2. nadzemním podlaží panelového domu v klidné a žádané lokalitě Meziboří. Byt je v původním, avšak zachovalém stavu, což nabízí ideální příležitost k rekonstrukci přesně dle vlastních představ, nebo jako výbornou investici k následnému pronájmu.

Dispozice bytu je velmi praktická – světlý obývací pokoj s přístupem na lodžii, samostatná kuchyně s dostatkem místa pro jídelní kout, ložnice orientovaná do zeleně, prostorná předsíň a koupelna se samostatným WC. Díky velkým oknům je byt krásně prosvětlený po celý den.

Dům se nachází v tiché části města, obklopené zelení, s dostatkem parkovacích míst. V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost – obchody, škola, školka, zdravotní středisko i zastávka MHD. Nízké podlaží zajišťuje pohodlný přístup pro všechny věkové kategorie.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako bezpečná investice s velmi dobrou návratností.

V případě zájmu rád poskytnu další informace nebo domluvím osobní prohlídku.