



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 429549

Pronájem hezkého světlého bytu 1+1, Na Klaudiánce, Praha 4 - Podolí

Na Klaudiánce, Praha 4, Praha



19 500 Kč

za měsíc

Měsíční zálohy na služby
2.000,- Kč + plyn a
elektřina budou převedeny
na nájemce



Vyřizuje

Bc. Andrea Mixanová

Tel.: 272 652 638

GSM: +420775561313

E-mail:

[andrea.mixanova@re-max.](mailto:andrea.mixanova@re-max.cz)

[cz](mailto:andrea.mixanova@re-max.cz)

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu hezký světlý byt 1+1 (41,2 m²) ve 4. NP cihlového domu (bez výtahu) v atraktivní lokalitě, v ulici Na Klaudiánce, v Praze 4 - Podolí. Tvoří jej předstíh s šatním prostorem, ze které vstupujeme do obývacího pokoje s kuchyňským koutem, na to navazuje prostorná ložnice a koupelna se sprchovým koutem a wc. Kuchyň je zařízená moderní kuchyňskou linkou vybavenou plynovým sporákem, elektrickou troubou a ledničkou. V koupelně je pračka. Na podlaze jsou parkety a dlažba. K bytu náleží také sklepní kóje. Jedná se o velice atraktivní lokalitu - skvělá dopravní dostupnost - 10 minut pěšky na metro C Pražského povstání i kompletní občanská

vybavenost (nedaleko Arkády Pankrác). Dostatek zeleně nabízí blízké parky Kavčí hory nebo Na Pankráci. V případě více vážných zájemců si pronajímatel vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Velmi doporučujeme!