

Prodej rodinného domu, 177 m², Rozstání

79862, Rozstání

**1 200 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK



Vyřizuje

Koutný Jaroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	2
Užitná plocha:	177 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení vlastníka nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Rozstání. Objekt je podsklepený, přičemž v jeho spodní části se nacházejí prostory vhodné pro uskladnění nebo hospodářské využití. K domu náleží také půdní prostor, který nabízí další možnosti využití dle potřeb budoucího majitele. Užitná plocha nemovitosti dle listu vlastnictví činí 177 m², dům je umístěn na pozemku o celkové výměře 283 m². Objekt je napojen na veřejný vodovod. Stav nemovitosti odpovídá nutnosti rekonstrukce, což umožňuje provedení stavebních a dispozičních úprav podle vlastních představ a technických požadavků. Dům se nachází v klidné části obce, která disponuje občanskou vybaveností a nabízí příjemné prostředí pro bydlení. Lokalita je vhodná pro zájemce, kteří vyhledávají poklidné bydlení mimo městský ruch. V případě zájmu o prohlídku nebo doplnění dalších informací mě neváhejte kontaktovat.