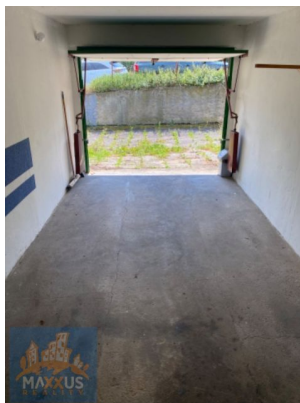


Pronájem garáže, ulice Psárská, Praha 4

Psárská, 14100, Praha 4, Praha



3 650 Kč

za měsíc

+ kauce + provize RK



Vyřizuje

Eva Musilová

Tel.: 774 489 048

GSM: +420 773 009 430

E-mail:

musilova@maxxus.cz

Počet podlaží v domě:

Stav objektu:

velmi dobrý

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu:

cihlová

Umístění objektu:

centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Samostatná, suchá, uzamykatelná garáž u metra C „Budějovická“ • Ulice Psárská, Praha 4 • Zastávka autobusu Hadovitá - 500 m • Na všechny sedany • Uzamykatelný areál - zhruba 25 garáží (uzamykatelná vrata) • Pevná, stabilní plechová vrata • Velmi pohodlný vjezd do garáže - před garáží je zpevněný povrch • Velmi udržovaná - natřené stěny • K parkování aut, motorky, ale i k uskladnění věcí • V garáži NENÍ zavedena elektřina • Pouze dlouhodobý pronájem - roční nájemní smlouva s možností prodloužení • K dispozici od 1. 2. 2026. Nájemné: 3 650 Kč/měsíc = 43 800 Kč/rok (roční platba). Kauce: 7 000 Kč. Provize RK: 3 650 Kč + 21% DPH. Nájemné: 3 800 Kč/měsíc = 22 800 Kč/6 měsíců (půlroční platba). Kauce: 7 000 Kč. Provize RK: 3 800 Kč + 21% DPH.