

Prodej, komerční/ubytování, 250 m², Bratří Nejedlých, Beroun-Město, 26601 Beroun, Beroun [ID 79882]

Bratří Nejedlých, Beroun



13 495 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 250 m²

Druh objektu: cihlová

Účel budovy: Jiný

Počet podlaží: 2

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům s více obytnými celky - širší centrum Berouna

Nabízíme ke koupi řadový rodinný dům ve vyhledávané lokalitě širšího centra Berouna, dispozičně řešený jako dům s pěti samostatně využitelnými obytnými částmi.

Přízemí:

byt 3kk (63 m²)

samostatná obytná část 1kk (18 m²)

garáž 26 m² s vjezdem z ulice

Podkroví:

tři plně vybavené obytné celky 2kk (40, 43 a 44 m²)

možnost nezávislého užívání

Další informace:

celková užitná plocha domu 250 m²

pozemek 437 m²

suterén 34 m² (technická místnost, prádelna, sklep)

plynový kotel - vytápění i TUV

oddělené měřiče elektřiny a vody

kompletní rekonstrukce v roce 2002

internet v celém domě

Za domem se nachází dlážděný dvůr se zděnou pergolou, posezením a grilem, navazuje zahrada s ovocnými stromy.

Nemovitost je vhodná pro pronájem, vícegenerační bydlení nebo kombinaci vlastního bydlení a pronájmu. Dům je ve velmi dobrém stavu a připraven k okamžitému využití.

PENB je v přípravě.

Více informací a prohlídku rád poskytnu na vyžádání. Zařídím Vám také výhodné financování.