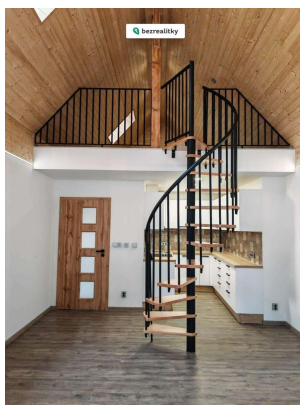


Prodej domu 107 m², pozemek 599 m²

25601, Petroupim



8 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	107 m ²
Užitná plocha:	107 m ²	Plocha parcely:	599 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu po kompletní rekonstrukci (2024), 2+1 s podkrovím (3+1), 105 m², pozemek 650 m² – Petroupim

Nabízím k prodeji rodinný dům po kompletní rekonstrukci z roku 2024 o dispozici 2+1 s otevřeným podkrovím. Celková užitná plocha domu činí 105 m².

Dům se nachází na pozemku o velikosti 650 m² v klidné a vyhledávané obci Petroupim, ideální pro pohodové rodinné bydlení.

Nemovitost je součástí uzavřeného dvora, který je sdílen pouze s jedním dalším domem. Dvůr je možné jednoduše oddělit vlastním plotem, čímž vznikne plně samostatný prostor s maximálním soukromím, při zachování samostatného vjezdu na pozemek.

Dispozice domu nabízí dvě obytné místnosti, kuchyň, koupelnu, samostatné WC a podkroví využitelné jako další obytný prostor. Nemovitost je připravena k bydlení bez nutnosti dalších investic.

Vytápění domu je řešeno elektrokotlem, parkování je možné přímo na pozemku.

Dům je v současné době pronajat, volný k nastěhování od 03/2026.

Ideální alternativa - místo bytu získáte vlastní dům, pozemek, parkování na vlastním pozemku a žádné společné náklady ani SVJ.

Přímý prodej - neplatí se žádná provize realitní kanceláři.

Cena: 8 350 000 Kč

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.