

Prodej bytu 2+1 42 m² V jezírkách, Praha

V jezírkách, 14900, Praha 11, Praha



5 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Zuzana Michalová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který si upravíte přesně podle sebe, a přitom chcete bydlet kolem parků s kompletní občanskou vybaveností doslova za rohem? Pak vás tenhle byt na Chodově bude bavit.

Družstevní byt 2+kk o velikosti 43 m je umístěný ve 3. patře panelového domu s výtahem v klidné ulici V Jezírkách, Praha 4 Chodov. Byt je v původním stavu před rekonstrukcí, ideální pro ty, kteří chtějí moderní bydlení podle vlastního stylu bez kompromisů.

K bytu náleží sklepní kóje, balkon zde není. Fotografie v inzerátu slouží pouze jako vizualizace možného budoucího stavu.

Byt je v současné době plně zařízený a bude před předáním kompletně vyklizen.

Dům je po částečné revitalizaci, má kamerový systém ve společných prostorách domu a velmi dobře fungující bytové družstvo.

Energetická třída PENB: C úsporná.

Lokalita, kde se žije dobře.

Jedna z největších předností tohoto bytu je jeho okolí:

- parky, zeleň a dětská hřiště doslova všude kolem
- školky a školy v docházkové vzdálenosti
- poliklinika, lékárny, obchody a služby pár minut od domu
- Westfield Chodov pro nákupy i zábavu
- rychlá dostupnost MHD i metra - skvělé napojení na D1 a Jižní spojku

Lokalita je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako dlouhodobá investice.

Možnost převodu do osobního vlastnictví po roce 2041.

Prohlídky jsou plánovány od konce února.

Pro více informací se neváhejte ozvat.