

## Pronájem bytu 2+kk v nově postavené rezidenci Čechovka - Havlíčkův Brod

Stromovka, Havlíčkův Brod



**15 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Jan Caha**  
Tel.: 733 399 877  
GSM: +420 773 474 804  
E-mail:  
[jan.caha@smsreality.cz](mailto:jan.caha@smsreality.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 58 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba        |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Balkón:</b>                   | 3 m <sup>2</sup>  |
| <b>Doprava:</b>               | silnice                    | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                    | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet          |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk o velikosti 58 m<sup>2</sup> s balkonem, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby Rezidence Čechovka.

Byt je světlý, prakticky řešený a díky své orientaci působí velmi příjemně po celý den.

Součástí bytu je moderní kuchyňská linka se spotřebiči – lednice, myčka, varná deska a mikrovlnná trouba. Jinak je byt bez vybavení, takže si jej můžete uzpůsobit přesně podle vašich představ a potřeb.

K dispozici je také sklepní kóje a v domě se nachází kolárna. Parkování je možné pohodlně přímo před domem.

Rezidence Čechovka patří mezi oblíbené lokality díky klidnému prostředí a dobré dostupnosti. V docházkové vzdálenosti jsou obchody, služby, kavárny, sportovní vyžití i zastávky MHD.

Nájemné: 15 000 Kč / měsíc

Zálohy na energie: dle skutečné spotřeby

Kauce: 30 000 Kč

Rezervační poplatek: 15 000 Kč

V bytě se aktuálně dodělává kuchyňská linka, zrcadlo v koupelně a ostatní základní vybavení. Byt bude připravený k nastěhování od druhé poloviny ledna.