



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 8407

Prodej, Rodinný dům, 194m², Mariánské Lázně, ulice 1. Máje

1. máje, Mariánské Lázně



9 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kateřina Bučková

Tel.: +420 605 132 128

GSM: +420 605 132 128

E-mail:

callcentrum@euroreality.net

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	106 m ²
Užitná plocha:	194 m ²	Plocha parcely:	149 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Útulný a prostorný rodinný dům po kompletní rekonstrukci v klidné lokalitě Mariánských Lázní, v části obce Úšovice.

Hledáte domov, který má atmosféru, prostor i skvělou polohu? Pak Vás tento dům nadchne na první pohled.

Nabízíme k prodeji velmi hezký, útulný a prostorný rodinný dům o dispozici 5+kk, který prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2014. S užitnou plochou 194 m² a zastavěnou plochou 106 m² je rozdělen do dvou podlaží a disponuje 5 výborně osvětlenými pokoji.

Dům je promyšlený do detailu a nabízí komfortní bydlení pro rodinu i dostatek soukromí.

Hlavní přednosti domu:

- dispozice 5+kk
- kompletní rekonstrukce (2014)
- podlahové topení v přízemí a koupelnách
- plynové vytápění
- krbová vložka - připravená k využití
- 2 sklepy
- zahrada ideální k relaxaci
- terasa, balkony
- 2 vlastní parkovací stání za plotem

Dům působí velmi příjemně, je světlý, vzdušný a nabízí skvělé propojení interiéru se zahradou. Ideální místo pro rodinný život i klidné večery u krbu.

Lokalita Mariánských Lázní nabízí veškerou občanskou vybavenost, přírodu na dosah a výbornou dostupnost.

Tento dům není jen nemovitost - je to opravdový domov.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.