

Prodej bytu 2+kk+zahrada, Praha Barrandov-Holyně

náměstí Pod lípou, 15400, Praha-Slivenec, Praha



9 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kosík Jaromír

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 58 m²

Stav objektu: novostavba

Energetická náročnost: A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: AKCE PARKOVACÍ STÁNÍ ZDARMA. Kolaudace! Poslední volný byt 2+kk se zahradou na obě strany v nové boutique Rezidenci Pod Lípou, třípodlažního domu situovaném v nejklidnější části Prahy 5 Holyni. Byt se nachází v 1. NP a vyniká nadstandardním provedením, které je běžné spíše u prémiových developerských projektů. Dřevěná podlaha, která hřeje nebo chladí, velkoformátové obklady a dlažby, zvýšené bezfalcové dveře, sanita Villeroy & Boch, baterie Hansgrohe, chytrá domácnost, zabezpečovací a kamerový systém, trojskla, energeticky úsporné technologie, rekuperace a tepelné čerpadlo - velmi nízké provozní náklady. Celý projekt je postaven v energetickém standardu A, což je nejúspornější řešení. Možnost dokoupení parkovacího stání (300 000 Kč) a sklepního boxu 2x2 m (150 000 Kč). Lokalita, která vzácně kombinuje klid a dostupnost (TRAM,VLAK,BUS). Prokopské údolí je v bezprostřední návaznosti. Rezidence Pod Lípou nabízí kvalitu běžnou ve vnitřní Praze, ale za výrazně příznivější cenu.