

Prodej chaty, chalupy 12 m², pozemek 200 m²

29415, Klášter Hradiště nad Jizerou



350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Zastavěná plocha:	12 m ²	Užitná plocha:	12 m ²
Plocha parcely:	200 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji k prodeji svou novostavbu – útulnou dřevostavbu ve formě zahradní chatky v zahrádkářské kolonii na okraji města Mnichovo Hradiště. Tato dřevostavba s celkovou užitnou plochou 12m² i s patrem na spaní je ideální pro ty, kteří hledají útočiště v přírodě mimo ruch města. Chatka je nově vybavená kuchyňkou ÄSPINGE z Ikei a postelemi UTÅKER také z Ikei. Chatka je vybavena solárním, ostrovním systémem 12V 250VA 240Wp 100Ah, který je možno doplnit ještě dalším solárním panelem a baterií. K chatce se využívá mírně svažité pozemek cca 200m² a pozemek ve svahu o ploše 100m². Na pozemku je nově postavené suché WC určené na chemický záchod a venkovní sprcha. Pozemek je ve vlastnictví města a zahrádkářská kolonie je oplocena. Roční poplatek, který se platí zahrádkářskému svazu je 2000,-Kč za rok.

Lokalita na okraji města zajišťuje nejen klid, ale i dobrou dostupnost autem, díky přilehlé silnici. Místo poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci nebo aktivní odpočinek a zahradničení.